



# ご案内



家づくりの勉強費用として  
クオカード  
2,000 円分プレゼント

9月25日(土)、9月26日(日)、27日(月)、28日(火)  
AM9:30~PM17:15



大井建設工業株式会社  
代表取締役 大井 康史

## 予約見学会 : 佐久市 「40代のご夫婦が建てた 遊び心いっぱいの2世帯住宅」です

皆さん、こんにちは。大井建設工業(株)社長の大井と申します。今年も残すところ4ヶ月を切り、開催できる見学会の回数も少なくなってきました。

今回ご覧いただく住宅は、40代のご夫婦が建てたテレワーク部屋がある2世帯住宅で、ボルダリング、うんてい、吹抜けなど、家の中が楽しくなる工夫がたくさんあります。今回も見どころ満載。ぜひ、ご覧くださいね。予約見学会でお待ちしています。

【主な見どころは・・・】

- ・38坪で5LDK、テレワークの専用部屋がある快適な2世帯住宅
  - ・ボルダリング、うんてい、吹抜けなど、遊び心いっぱいのリビング
  - ・シューズクロークや食品庫など、使いやすい17カ所の収納
  - ・第一種換気とトリプル樹脂サッシなど、高性能な装備
  - ・耐震等級3、ZEH、長期優良住宅など、安心で安全なエコ住宅
- です。では、見どころを2つに分けてご案内します。



イメージキャラクター  
夢を叶える「エルくん」

### ★1つ目のポイント

#### 大家族が快適に住める工夫

今回ご覧いただく住宅は2世帯住宅なので、3世代が快適に住むことが出来るように、ご家族の要望やアイデアをたくさん取入れました。

1階には両親の部屋、2階にはご夫婦とお子さんの部屋、4部屋を造っています。特に、テレワーク専用の部屋は、書斎ではなく7帖の広さを確保し、仕事用の書類を収納できるスペースも確保しています。テレワークを考えている方は、ぜひ参考にしてくださいね。

また、お子さんが家の中で遊べるように、リビングに「うんてい」や吹抜けを利用し2階に登れる「ボルダリング」も用意しています。さらに、リビングは梁が見えるように天井を高くしているため、開放感が増しています。

家の中の色々な部分に「遊び心」満載です。  
ぜひ、ご覧くださいね。



NAKASHIMA IRON WORKS

## ★2つ目のポイント

### 便利で使いやすい収納のアイデア

今回ご覧いただく住宅も、耐震等級3、ZEH、長期優良住宅、第一種換気、トリプル樹脂サッシなど高性能なエコ住宅です。これからの住宅は高性能が当たり前かもしれませんね。



その中で2つ目のポイントは、便利で使いやすい17カ所の収納です。2世帯住宅なので大家族が便利で快適に使いやすいように、シューズクロークや食品庫をはじめ、1階部分に10カ所、2階部分には7カ所、合計17カ所の収納を造りました。特に洗面脱衣室の2カ所の大収納は、参考にして欲しい収納です。

「こんな所に欲しかった」「このアイデアは良いね！」など、便利で使いやすい収納をご覧くださいませ。ぜひ、ご確認くださいね。

今回も「家づくりのヒント」が満載です。「住宅展示場を見ても参考にならない」と感じの方は、ぜひ、ご覧ください。見学会でお待ちしています。

主な特徴をまとめると・・・

- 38坪で5LDKの2世帯住宅
- 第一種換気とトリプル樹脂サッシ
- 吹抜けと化粧梁がある開放的なLDK
- テレワーク専用の部屋
- 17カ所の便利な収納
- 耐震等級3、長期優良住宅、ZEH
- ボルダリングと「うんてい」などの遊具付き
- 使いやすい家事動線
- 大人気のシューズクロークと食品庫
- ネイビーを基調としたスマートな外観

**ご注意:今回は少人数の予約見学会のため、見学をご希望の方は事前にご予約が必要です。ご予約後、ご招待状をお送りします。**

	9/25(土)	9/26(日)	9/27(月)	9/28(火)
9:30~				
10:30~				
11:30~				
13:30~				
14:30~				
15:30~				
16:30~				

こちらから、ご連絡下さいね

**お電話の方 0120-33-4152**

携帯からはQRコードが便利です

**各時間帯 2組限定です**



毎回のことですが、1週間前には土曜日と日曜日の午前中など、人気のある時間帯が埋まってしまう。お早めにご希望の時間帯を予約して下さいね！

大井建設工業株式会社  
代表取締役社長

**大井 康史**

### 追伸

なお、予約見学会にご参加いただいた方で、これから家づくりをご検討の方には家づくりの勉強費用として、クオカード2,000円分プレゼントします。ご活用下さいね！



**見学会のご予約はこちら**



**<https://www.kosodate-ouen.com/reserve/>**