



**ガソリン高騰のため、佐久市  
上田市など遠方からお越し  
の方は、交通費をお渡します。**

# ご案内



7月23日(土)~29日(金)まで (7日間)

AM9:30~PM17:15

**予約見学会 : 東御市 海野宿近く**

今月ご覧いただく住宅は

**エアコン1台で全館涼しい**

**「38坪で4LDKの平屋」**です。



代表取締役社長  
大井 康史

みなさん、こんにちは。大井建設工業(株)社長の大井と申します。今月も見学会のご案内をお送りします。今回ご覧いただく住宅は大人気の平屋です。さらに、**小屋裏エアコン  
装備の全館冷暖房完備の住宅**です。

大人気の平屋住宅なので多くの方にご覧いただけるよう見学期間を延長し、7日間としました。この機会に、ぜひご覧くださいね! 予約見学会でお待ちしています。

【主な見どころは・・・】

- ・エアコン1台で全館涼しく快適! 小屋裏エアコン装備の平屋
- ・4mの高さがある勾配天井と35帖の広々LDK+和室
- ・インスタ映えするハイグレードな装備
- ・ヴィンテージスタイルで統一したカフェ風の家
- ・シューズクロークや食品庫など、使いやすい18カ所の収納



イメージキャラクター  
夢を叶える「エルくん」

です。では、見どころを2つに分けてご案内します。

## ★1つ目のポイント

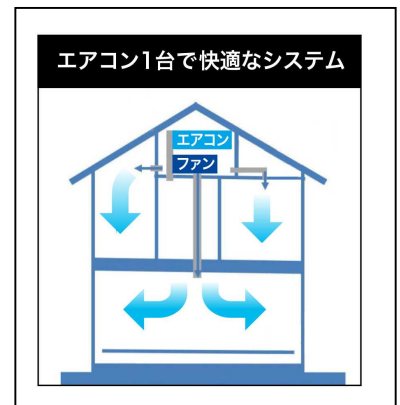
### 38坪で4LDK、家事ラク動線の平屋

今回ご覧いただく住宅の最大の見どころは使いやすい平屋です。38坪で4LDK、リビングは35帖、高さ4mの勾配天井もあるので、平屋とは思えないくらいの開放感は爽快です。

また、広いLDKにはアイランドキッチン、土間スペース、書斎コーナーもあり、落ち着けるスペースになっています。

さらに、ランドリールーム、洗面室、脱衣室が一直線に配置されているため、とても使いやすい家事ラク動線になっています。

なお、今回ご覧いただく住宅は、エアコン1台で全館冷房できる小屋裏エアコンを装備しています。天井から各部屋に冷気を配るので、ドアを閉めていても真夏に快適に過ごすことができます。**この快適なシステムをぜひ、ご覧くださいね!**



## ★2つ目のポイント

### ヴィンテージスタイルと使いやすい 18 カ所の収納

もう一つのポイントは古さと懐かしさが漂うヴィンテージスタイルです。ドアやフローリングなどの内装を統一し、全体的に落ち着いた雰囲気になっています。ぜひ、この雰囲気をご覧ください。心地よい空間ですよ！



そして、収納もご覧いただきたいポイントです。平屋という限られた空間ですが、シューズクローク、2帖の食品庫をはじめ 18 カ所の収納を造りました。ぜひ、今回も収納のヒントをご覧くださいね。

「住宅展示場を見ても参考にならない」とお感じの方は、ぜひ、ご覧ください。見学会でお待ちしています。

主な特徴をまとめると・・・

- ・38 坪で 4LDK の平屋
- ・アイランドキッチンと土間スペース
- ・別々の脱衣室、洗面室、ランドリールーム
- ・耐震等級 3 と ZEH(14kw)
- ・エアコン 1 台で快適な小屋裏エアコン
- ・便利で使いやすい 18 カ所の収納
- ・35 帖の広くて開放的なLDK+和室
- ・ヴィンテージスタイルで統一したカフェ風の内観

**ご注意：今回は少人数制での予約見学会のため、見学をご希望の方は事前にご予約が必要です。ご予約後、ご招待状をお送りします。**

7月23日(土)	}	AM9:30～ PM17:15まで
24日(日)		
25日(月)		
26日(火)		
27日(水)		
28日(木)		
29日(金)		

こちらから、ご連絡下さいね  
**お電話の方 0120-33-4152**

**各時間帯 2組限定です**



前回は1週間前には土曜日と日曜日の午前中など、人気のある時間帯が埋まってしまいました。見学をご希望の方は、お早めに予約して下さいね！

大井建設工業株式会社  
代表取締役社長

**大井 康史**

### 追伸1

なお、予約見学会にご参加いただいた方で、これから家づくりをご検討の方には家づくりの勉強費用として、クオカード 2,000 円分プレゼントします。ご活用下さいね！



### 追伸2

東御市以外にお住まいの方には交通費をお渡しします。お問合せくださいね！

**見学会のご予約はこちら**



<https://www.kosodate-ouen.com/reserve/>