

ガソリン高騰のため、上田市
東御市など遠方からからお越し
の方は、**交通費をお渡しします。**

ご案内



大井建設工業株式会社
代表取締役社長 大井 康史

12月10日(土)、11日(日)、12日(月)、13日(火)

AM9:30~PM17:15

予約見学会：佐久市

今月ご覧いただく住宅は

「平屋」「床下エアコン」
「断熱等級 6」「暖かい家」など
すべてが揃った家です。

みなさん、こんにちは。大井建設工業（株）社長の大井と申します。
今年最後のご案内をお送りします。

最後にご覧いただく住宅は、子育てが終われば1階部分で生活できる「ほぼ平屋」の家
です。さらに、断熱等級6（UA値0.28）と床下エアコン付きなので暖かく快適！

これから家を建てる方の要望がすべて揃っています。

ぜひ最後の見学会にご参加ください。会場でお待ちしています。

【主な見どころは・・・】

- ・子育てが終われば1階部分で生活できる「ほぼ平屋」の家
- ・35坪で3LDK、床下エアコンと断熱等級6（UA値0.28）の暖かい家
- ・勾配天井で梁が見える開放的な21帖のLDK
- ・シューズクロークやパントリーなど、便利で使いやすい17カ所の収納
- ・ZEH、長期優良住宅、耐震等級3など、「超」が付く高性能な家

です。では、詳しい見どころをご案内します。



イメージキャラクター
夢を叶える「エルくん」

★見て欲しい2つのポイント！

先月は35坪の平屋をご覧いただきましたが、今回は同じ面積の「ほぼ平屋」の住宅をご観覧ください。実は当初、お施主様は平屋の住宅をご希望されていましたが、子育て中は2階建て、子育てが終われば平屋として使える便利な「ほぼ平屋」を選択しました。

「平屋は憧れるけど・・・」そう思われる方も多いはず。ぜひ、今回の「ほぼ平屋」をご観覧ください。



もう1つのポイントは住宅の性能部分です。2025年から断熱等級4が義務化されますが、今回ご覧いただく住宅の断熱性能はさらに**2ランク上の性能を持っている断熱等級6**（UA値

0.28) です。内断熱と外断熱のW断熱で、床下エアコンと第一種換気付きなので、とても暖かく快適です。

さらに収納としては、シューズクロークや2.5帖のパントリー、4帖のドライルームなど17カ所の収納も付いています。ぜひ、参考にしてくださいね。

今回の見学で2022年すべての見学会が終わりになります。最後の見学にふさわしい「平屋の家」「床下エアコン」「高い断熱性能の家」「使いやすい収納」など、すべて揃った住宅をご覧くださいね。最後の見学会でお待ちしています。

主な特徴をまとめると・・・

- ・35坪で3LDKのほぼ平屋
- ・内断熱+外断熱のW断熱
- ・シューズクロークと2.5帖のパントリー
- ・高性能な第一種換気
- ・4帖もある家事室兼ドライルーム
- ・断熱等級6(UA値0.28)の暖かい家
- ・勾配天井で開放的な21帖のLDK
- ・使いやすい17カ所の収納
- ・洗面室と脱衣室がセパレート
- ・ZEH、長期優良住宅、耐震等級3

ご注意：今回は**少人数制での予約見学会**のため、見学をご希望の方は事前にご予約が必要です。ご予約後、ご招待状をお送りします。

	12/10(土)	12/11(日)	12/12(月)	12/13(火)
9:30~				
10:30~				
11:30~				
13:30~				
14:30~				
15:30~				
16:30~				

こちらから、ご連絡下さいね
お電話の方 0120-33-4152

各時間帯 2組限定です



昨年から始まったウッドショックや建築資材の値上げで、住宅価格の上昇傾向が続いていますが、大手ハウスメーカーと同じ高性能住宅が安心価格で建てられます。

今回も見どころ満載。ぜひ、最後の見学会にご参加ください。会場でお待ちしています。

大井建設工業株式会社

代表取締役社長

大井 康史

追伸1

なお、予約見学会にご参加いただいた方で、これから家づくりをご検討の方には家づくりの勉強費用として、クオカード2,000円分プレゼントします。ご活用下さいね！



追伸2

佐久市以外にお住まいの方には交通費をお渡しします。お問合せください。

見学会のご予約はこちら



<https://www.kosodate-ouen.com/reserve/>